

DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

DESCRIZIONE DEI LAVORI	
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	
ESTREMI CATASTALI	Foglio Mappali
DITTA	
IMPRESA CUI INTENDE AFFIDARE I LAVORI	 Cod. Fisc. 

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il/la sottoscritto/a,
nato/a, il,
residente in, via, n.,
C.F., 
progettista dei lavori per l'intervento sopraindicato, ai fini della documentazione della dichiarazione di inizio attività, in relazione al combinato disposto degli articoli 22 e 23 del T.U. 6 giugno 2001, n. 380, sotto la propria personale responsabilità, fornisce le informazioni di cui ai seguenti prospetti:

1 NOTIZIE GENERALI

ZONA OMOGENEA (D.M. 02.04.1968, n.1444, Art. 4)	P.R.G.: Zona											
	☐ Zona A	☐ Zona C	☐ Zona E									
	☐ Zona B	☐ Zona D	☐ Zona F									
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	☐ Piano Particolareggiato ☐ Piano di Lottizzazione ☐ Piano Edilizia Economica Popolare ☐ Piano di Recupero ☐ Piano di Lottizzazione d'Ufficio ☐ Piano Insediamenti Produttivi											
TIPO D'INTERVENTO (T.U. n. 380/2001, Art. 10)	☐ Nuova costruzione ☐ Ristrutturazione urbanistica ☐ Ristrutturazione edilizia ☐ Mutamento destinazione d'uso											
DESTINAZIONE D'USO	☐ residenziale	☐ direzionale	☐ artigianale	☐ turistica-ricettiva								
	☐ agricola	☐ commerciale	☐ industriale	☐ pubblica								
VINCOLI ESISTENTI	<table border="0"> <tr> <td>☐ idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)</td> <td>☐ paesaggistico (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)</td> </tr> <tr> <td>☐ culturale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)</td> <td>☐ ambientale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)</td> </tr> <tr> <td>☐ sismico (T.U. 06.06.2001, n. 380)</td> <td>☐ cimiteriale (d.P.R. 10.09.1990, n. 285)</td> </tr> <tr> <td>☐ ferroviario (d.P.R. 11.07.1980, n. 753)</td> <td>☐ altro</td> </tr> </table>				☐ idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)	☐ paesaggistico (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)	☐ culturale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)	☐ ambientale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)	☐ sismico (T.U. 06.06.2001, n. 380)	☐ cimiteriale (d.P.R. 10.09.1990, n. 285)	☐ ferroviario (d.P.R. 11.07.1980, n. 753)	☐ altro
☐ idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)	☐ paesaggistico (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)											
☐ culturale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)	☐ ambientale (D.Lgs. 28.10.1999, n. 490)											
☐ sismico (T.U. 06.06.2001, n. 380)	☐ cimiteriale (d.P.R. 10.09.1990, n. 285)											
☐ ferroviario (d.P.R. 11.07.1980, n. 753)	☐ altro											

PRESCRIZIONI RELATIVE A PIANI PAESISTICI REGIONALI					
SERVITU' ESISTENTI	☐ elettrodotti ☐ aeroporti	☐ metanodotti ☐ passaggio	☐ acquedotti ☐ altra	☐ fognature	☐ telefoniche
EDIFICIO ESISTENTE	☐ Trattasi di nuovo edificio ☐ E' stato oggetto, da ultimo, dei seguenti provvedimenti:				
CONDONO EDILIZIO	Nel caso di intervento su edificio esistente precisare: ☐ Non è stata fatta mai richiesta ☐ E' stato rilasciato provvedimento di sanatoria n. in data				
TIPO DI FINANZIAMENTO	☐ privato ☐ sovvenzionato ☐ agevolato ☐ convenzionato ☐ pubblico				

2 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

APPROVVIG.TO IDRICO	☐ Acquedotto comunale ☐ Pozzo privato ☐ Altro
--------------------------------	--

3 SMALTIMENTO ACQUE NERE E BIANCHE

SMALTIMENTO ACQUE	Tipo di scarico: Autorizzazione n. del ☐ civile ☐ industriale (in caso di scarico esistente indicare gli ☐ agricolo ☐ altro estremi della autorizzazione)		
ACQUE NERE Ricettore	☐ Fognature ☐ Suolo	☐ Corpo idrico superficiale (indicare il nome) ☐ Sottosuolo ☐ Altro	
Modalità	☐ Fossa biologica ☐ Sub- irrigazione	☐ Vasca Imhoff ☐ Pozzo perdente	☐ Impianto di depurazione ☐ Pozzo a tenuta
ACQUE BIANCHE Ricettore	☐ Fognature ☐ Suolo	☐ Corpo idrico superficiale (indicare il nome) ☐ Sottosuolo ☐ Altro	
Modalità	☐ Fossa biologica ☐ Sub- irrigazione	☐ Vasca Imhoff ☐ Pozzo perdente	☐ Impianto di depurazione ☐ Pozzo a tenuta

La rete fognante sarà eseguita nel rispetto delle norme vigenti in materia e lo scarico delle acque bianche e nere dovrà essere autorizzato ai sensi di Legge.

4 NORMATIVE: PER OPERE IN C.A., C.A.P., ACCIAIO – PER I PREFABBRICATI – PER GLI EDIFICI IN MURATURA - ANTISISMICA

L'opera eseguita è sottoposta alle prescrizioni delle seguenti normative:

- ☐ per le opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso e per quelle in acciaio (Legge 05.11.1971 n. 1086, D.M. 09.01.1996, D.P.R. 06.06.2001, n. 380);
- ☐ sugli edifici in muratura (D.M. 20.11.1987);
- ☐ sulle costruzioni prefabbricate (D.M. 03.12.1987);
- ☐ antisismica (Legge 02.02.1974 n. 64, ed eventuali leggi regionali emanate ai sensi dell'art. 20 della Legge 10.12.1981 n. 741);

In particolare si precisa:

Pertanto il progetto strutturale sarà redatto in conformità alle stesse; inoltre:

- ☐ il progetto strutturale sarà depositato presso il competente Ufficio prima dell'inizio dei relativi lavori, ai sensi del T.U. n. 380/2001, art. 93, e i lavori saranno iniziati soltanto dopo la prescritta autorizzazione del competente Ufficio, ai sensi del successivo art. 94.

5 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI

Nell'immobile di cui sopra saranno installati e/o eseguiti interventi relativamente agli impianti di seguito indicati, con l'indicazione dei progetti che vengono presentati presso il Comune e della situazione che li rende obbligatori, ai sensi della Legge 05.03.1990 n. 46 e del d.P.R. 06.12.1991 n. 447:

Impianto Elettrico	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto radiotelevisivo e antenne	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto elettronico in genere	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto protezione scariche atmosferiche	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto di riscaldamento	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto di climatizzazione	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto idrico e idrosanitario	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto del gas	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto sollevamento di persone e cose	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.
Impianto di protezione antincendio	Progetto obbligatorio ☐ sì ☐ no	☐ nuovo ☐ trasform. ☐ ampliam. ☐ manut. straord.

6 CONSUMI ENERGETICI

In merito al rispetto della normativa sul contenimento dei consumi energetici (Legge 09.01.1991 n. 10; d.P.R. 26.08.1993, n. 412, e relativi decreti attuativi), si dichiara che:

☐ l'opera da eseguire non è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

.....
.....

☐ l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, pertanto saranno depositati presso il Comune - prima dell'inizio dei relativi lavori:

☐ la relazione ed il progetto delle opere volte al contenimento del consumo energetico degli edifici;

☐ la relazione ed il progetto dei relativi impianti termici.

7 PREVENZIONE INCENDI

In merito al rispetto della normativa sulla prevenzione incendi, si dichiara che:

☐ l'opera da eseguire non è sottoposta alle prescrizioni delle norme in materia, in quanto:

.....
.....

☐ l'opera da eseguire e/o l'attività che vi sarà svolta è sottoposta alle prescrizioni delle norme in materia, pertanto verrà richiesto l'esame progetto al competente Comando Provinciale dei VV.FF. prima dell'inizio dei relativi lavori.

8 BARRIERE ARCHITETTONICHE

In merito al rispetto della normativa sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (Legge 30.03.1971 n. 118, Legge 09.01.1989 n. 13, D.M. 14.06.1989 n. 236, Legge 05.02.1992 n. 104, d.P.R. 24.07.1996 n. 503), si dichiara che:

☐ l'opera da eseguire non è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, in quanto:

.....
.....

☐ l'opera da eseguire è sottoposta alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto il progetto è stato redatto in totale conformità alle prescrizioni riportate nelle norme vigenti in materia.

ALLA LUCE DI QUANTO SOPRA ESPOSTO E DELL'ALLEGATO PROGETTO IL SOTTOSCRITTO ASSEVERA, INFINE, CHE L'INTERVENTO DA REALIZZARE:

A. È PIENAMENTE CONFORME AGLI STRUMENTI URBANISTICI APPROVATI E NON È IN CONTRASTO CON QUELLI ADOTTATI ED AI REGOLAMENTI EDILIZI VIGENTI E RISPETTA LE NORME DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO-SANITARIE, DI SICUREZZA STATICA E DEGLI IMPIANTI, DI PREVENZIONE DEGLI INCENDI, DI CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI, DI SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, DI TUTELA DALL'INQUINAMENTO E A TUTTE LE SPECIFICHE NORMATIVE VIGENTI ED APPLICABILI AL TIPO DI INTERVENTO DENUNCIATO;

B. È LEGITTIMO NEI RIGUARDI DELLE PROPRIETÀ CONFINANTI E CIÒ AD OGNI EFFETTO DI FRONTE A TERZI E CON ASSOLUTO SOLLIEVO DI OGNI RESPONSABILITÀ DEL COMUNE.

....., li

IL PROGETTISTA

.....